



# ZÁPIS ze schůze rady č. 21/2023

## Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 26. 7. 2023, čas: 11:40 - anonymizovaná verze zápisu

### Prezence:

Přítomni: (4) Ing. David Grund, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

Omluveni: (1) Ing. arch. Jakub Holas

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 26.07.2023 v 11:34:41**

## 1. Zahájení

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:35:16*

Ověřovatelé: Ing. Antonín Trčálek

Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 11:35:16

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:35:42*

## 2. Schválení programu jednání

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:37:17*

### Program jednání

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Odvolání z funkce vedoucího Odboru školství a kultury
5. Projednání "Zadávacích podmínek", "Požadavků zadavatele na kvalifikaci" a "Smlouvy o dílo" v rámci akce "Rekonstrukce a modernizace budovy hasičky Břeclavská 12"
6. Návrh Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 0721100713 Přístavba tělocvičny ZŠ Bednářova uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih a UP constructions s.r.o., se sídlem Pechova 1595/5, 615 00, Brno, IČ 607 24 609

Diskuze zahájena v 11:37:17

V 11:37:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:  
- doplňuje se bod č. 7 - VZ „Čištění fasád a opravy BD Brno-Komárov“ – schválení vítězného uchazeče

V 11:37:33 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-377-21/23**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 7. 2023)

V 11:37:39 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:38:31*

### **3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad**

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:40:15*

Diskuze zahájena v 11:40:15

V 11:40:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí.  
Úkoly byly splněny.

V 11:40:30 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-378-21/23**

zodpovídá: Ing. David Grund

termín: 8. 8. 2023

V 11:40:35 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:40:50*

## 4. Odvolání z funkce vedoucího Odboru školství a kultury

---

Předkladatel: Vladimír Vařeka

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:40:59*

### Důvodová zpráva

Na návrh tajemníka podle § 102 odst. 2, písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Diskuze zahájena v 11:40:59

V 11:41:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih odvolává pana Mgr. Martina Jelínka z funkce vedoucího Odboru školství a kultury  
ÚMČ Brno-jih ke dni 31. 7. 2023

V 11:41:10 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-379-21/23

zodpovídá: Vladimír Vařeka

termín: 8. 8. 2023

V 11:41:19 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:43:10*

## 5. Projednání "Zadávacích podmínek", "Požadavků zadavatele na kvalifikaci" a "Smlouvy o dílo" v rámci akce "Rekonstrukce a modernizace budovy hasičky Břeclavská 12"

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:48:54*

### Důvodová zpráva

Veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení podle ust. § 3, písmeno b), § 14, odstavec (3) platí pro stavební práce, §15, § 26, § 56 a souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále rovněž jen „Zákon“) na akci s názvem „Rekonstrukce a modernizace budovy Břeclavská 12“. Ve vztahu k „Zákonu“ se jedná o veřejnou zakázku podlimitní.

Předmětem projednání jsou materiály vytvořené společností ikis tender, s.r.o.: "Zadávací podmínky", "Požadavky zadavatele na kvalifikaci", "Smlouva o dílo", "Výzva k podání nabídky v užším řízení", "Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům", "Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů" a tabulky příloh.

Diskuze zahájena v 11:48:54

V 11:56:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje „Zadávací podmínky“, „Požadavky zadavatele na kvalifikaci“, „Smlouvu o dílo“, "Výzva k podání nabídky v užším řízení", "Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům", "Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů" na akci „Rekonstrukce a modernizace budovy hasičky Břeclavská 12“.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět firmu ikis tender, s.r.o., IČ 09102761, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno.

RMČ Brno-jih jmenuje tyto členy hodnotící komise:

- |                     |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
| 1. Ing. David Grund | náhradník: Ing. arch. Jakub Holas |
| 2. Lukáš Boula      | náhradník: Ing. Antonín Trčálek   |
| 3. Bc. Petr Gabriel | náhradník: Tomáš Gross            |

V 11:56:05 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-380-21/23**

zodpovídá:	Petr Gabriel
termín:	8. 8. 2023

V 11:56:29 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:56:52*

## **6. Návrh Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 0721100713 Přístavba tělocvičny ZŠ Bednářova uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih a UP constructions s.r.o., se sídlem Pechova 1595/5, 615 00, Brno, IČ 607 24 609**

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:56:57*

### **Důvodová zpráva**

UP constructions s.r.o. (původně UNIVERS projekt, v.o.s.), zhotovitel projektové dokumentace Přístavby tělocvičny ZŠ Bednářova informoval objednatele o podání odvolání účastníka stavebního řízení proti vydanému závaznému stanovisku OVLHZ MMB a zatím není znám termín pravomocného rozhodnutí odvolacího orgánu.

Na základě tohoto stavu byl uzavřen Dodatek č.1 (22. 7. 2022) o posunutí termínu do 30. 9. 2022, a následně uzavřen Dodatek č. 2 (22.12.2023) s posunutím termínu do 30. 6. 2023 s tím, že se smluvní strany dohodly, že se lhůta může změnit z objektivních důvodů, a to zejména v souvislosti s projednáváním dokumentace s orgány veřejné moci (například vyžádání si souhlasu od dotčených orgánů), přičemž celkové prodloužení lhůty k provedení díla nesmí v případě objektivních důvodů přesáhnout tři měsíce.

Zhotovitel, svým dopisem ze dne 22. 6. 2023, písemně informoval objednatele o stále nevyřešených problémech v této věci ve stavebním řízení. Vzhledem k tomu, že dokončení stavebního řízení v následných třech měsících není reálné, musí se stav řešit opětovným uzavřením dodatku ke smlouvě. OŠK předkládá ke schválení RMČ Brno-jih Dodatek č. 3, kterým se prodlužuje termín vyhotovení díla do 30. 3. 2024.

Návrh dodatku byl odsouhlasen právníkem ÚMČ Brno-jih, a i protistrana toto znění odsouhlasila.

Diskuze zahájena v 11:56:57

V 11:59:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 0721100713 Přístavba tělocvičny ZŠ Bednářova uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih a UP constructions s.r.o., se sídlem Pechova 1595/5, 615 00, Brno, IČ 607 24 609 a pověřuje starostu jeho podpisem.

V 11:59:22 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-381-21/23**

zodpovídá:	Martin Jelínek
termín:	4. 8. 2023

V 11:59:28 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:00:01*

## **7. VZ „Čištění fasád a opravy BD Brno-Komárov“ - schválení vítězného uchazeče**

---

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:01:45*

### **Důvodová zpráva**

Veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení prostřednictvím společnosti ikis tender s.r.o, IČ: 09102461, podle ustanovení § 3 písmeno b), § 14 odstavec (3), § 15, § 26, § 56 souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení tohoto zadávacího řízení s názvem „Čištění fasád a opravy BD Brno - Komárov“.

Nejvýhodnější elektronickou nabídku předložil: Aleš Šavrňa, Květnická 1612, 666 01, Tišnov, IČ: 75610841

Přílohy:

Protokol z 1. jednání ÚMČ Brno-jih  
Zpráva o 1. hodnocení ÚMČ Brno-jih  
Protokol z 2. jednání ÚMČ Brno-jih  
Zpráva o 2. hodnocení ÚMČ Brno-jih

Diskuze zahájena v 12:01:45

V 12:02:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí vyhodnocení nejvýhodnější nabídky na stavební práce v souvislosti s akcí „Čištění fasád a opravy BD Brno-Komárov“ a schvaluje uzavření smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a panem Alešem Šavrňou, Květnická 1612, 666 01, Tišnov, IČ: 75610841.  
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo, a zároveň ukládá bytovému odboru vyrozumět uchazeče.

V 12:01:52 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-382-21/23**

zodpovídá:	Ing. Antonín Trčálek
termín:	9. 8. 2023

V 12:02:00 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:02:10*

**Jednání ukončeno 26.07.2023 v 12:03:50**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 7. 8. 2023 13:39

**Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**

---